

|               |            |                         |                   |
|---------------|------------|-------------------------|-------------------|
| Tiltakshaver: |            | Tegningsdato, sist rev: | <b>01.01.2007</b> |
| Adresse:      |            | Tegningsdato, plan:     | <b>01.01.2007</b> |
| Postnr/Sted   |            | Tegningsdato, fasade:   | <b>01.01.2007</b> |
| Byggepl.adr:  |            | Beskrivelse datert:     |                   |
| Postnr/Sted   |            |                         |                   |
| Hustype:      | <b>Alm</b> |                         |                   |

|                                                | <b>Stipulerte kostnader</b> | <b>Antatt verdi av egeninnsats</b> |
|------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Pris for råtomt                             |                             |                                    |
| 2. Tilknytningsavgift for vei                  |                             |                                    |
| 3. Tilknytningsavgift for vann/avløp           | kr 8 500                    |                                    |
| 4. Tilknytningsavgift elektrisitet             | kr 10 000                   |                                    |
| 5. Stikkledningsanlegg og div. kummer          | kr 20 000                   |                                    |
| 6. Adkomstvei på tomta                         |                             |                                    |
| 7. Sprengning/utgraving/tilbakefylling         | kr 130 000                  |                                    |
| 8. Grunnmur / fundamenter                      | kr 150 000                  |                                    |
| 9. Utvendige trapper, murer, etc.              |                             |                                    |
| 10. Mur- og pussearbeid, pipe evt. peis        | kr 50 000                   |                                    |
| 11. Planering/tilsåing                         |                             |                                    |
| 12. Bunnledninger, ekstra VVS utstyr           | kr 25 000                   |                                    |
| 13. Kontrakt med Block Watne AS                | kr 1 759 000                |                                    |
| 14. Malerarbeid, gulvbelegg inkl. arbeid       | kr 200 000                  |                                    |
| 15. Montering/legging av fliser på gulv/vegger | kr 120 000                  |                                    |
| 16. Innredning av kjeller/loft                 | inkludert                   |                                    |
| 17. Ovner, kaminer, varmekabler                | kr 40 000                   |                                    |
| 18. Ekstra elektriske punkt og utstyr          |                             |                                    |
| 19. Honorarer og gebyrer                       | kr 15 000                   |                                    |
| 20. Byggelånsrenter                            |                             |                                    |
| 21. Byggestrøm                                 |                             |                                    |
| 22. Anslått prisstigning                       | kr 100 000                  |                                    |
| 23. Diverse                                    |                             |                                    |
| 24. Diverse                                    |                             |                                    |
| 25. Diverse                                    |                             |                                    |
| <b>SUM</b>                                     | <b>kr 2 627 500</b>         | <b>kr 0</b>                        |

**FINANSIERINGSPLAN**

| Lånetype    | Antall år | Beløp       | Rente % | Brutto pr. år | Brutto/mnd. |
|-------------|-----------|-------------|---------|---------------|-------------|
| Husbanken   | 25        | kr 0        | 0,00 %  | kr 0          | kr 0        |
| Banklån     | 30        | kr 0        | 0,00 %  | kr 0          | kr 0        |
| Annet lån   | 1         | kr 0        | 0,00 %  | kr 0          | kr 0        |
| Egeninnsats |           | kr 0        |         |               |             |
| Egenkapital |           | kr 0        |         |               |             |
|             |           |             |         |               |             |
| <b>SUM</b>  |           | <b>kr 0</b> |         | <b>kr 0</b>   | <b>kr 0</b> |

**STIPULERTE BOUTGIFTER FØRSTE ÅR**

|                                                                   |      |
|-------------------------------------------------------------------|------|
| Renter og avdrag boliglån ifølge finanseringsplan brutto pr. mnd. | kr 0 |
| Netto gjennomsnittlig skattereduksjon pr. mnd.                    | kr 0 |
| Festeavgift (årlig :12)                                           | kr 0 |
| Renovasjonsavgift, vann, kloakk- og feieravgift (årlig :12)       | kr 0 |
| Eiendomskatter (årlig :12)                                        | kr 0 |
| Forsikring. Hus og innbo (årlig :12)                              | kr 0 |
| Oppvarming (årlig :12)                                            | kr 0 |
| Elektrisitetsforbruk (årlig :12)                                  | kr 0 |
| Annet                                                             | kr 0 |
| SUM                                                               | kr 0 |
| Minus evt. inntekt av utleid leilighet pr.                        | kr 0 |
| SUM NETTO BOUTGIFTER pr.mnd.                                      | kr 0 |

Dato: \_\_\_\_\_ Underskrift: \_\_\_\_\_